



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2023-2**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-11-2023 a las 17:41 horas.



Reconstrucción y ampliación de edificio para nuevos usos administrativos sito en la Calle Santa María del Pino nº 27. Plan Dipu-Inver 2022

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 417.355,37 EUR.

→ Importe 505.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 417.355,37 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 15 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ADENDA 1.pdf](#)

→ [ADENDA 2.pdf](#)

→ [PPT2.pdf](#)

→ [PPT3.pdf](#)

→ [PPT4.pdf](#)

→ [PPT5.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Y78jY%2BrfGCFIFRHfEzEaw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la E.L.A. de Guadalcaén**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.guadalcaen.es/>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=vRMu2zdMy7YSugstA_BGr5A%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza Artesanía, 12

Contacto

→ Teléfono 956929082

→ (11591) Guadalcaçín España
→ ES612

→ Correo Electrónico ayuntamiento@guadalcaçin.es

Proveedor de Pliegos

→ Presidencia de la E.L.A. de Guadalcaçín

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 13/12/2023 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza Artesanía, 12
→ (11591) Guadalcaçín España

Recepción de Ofertas

→ Presidencia de la E.L.A. de Guadalcaçín

Dirección Postal

→ Plaza Artesanía, 12
→ (11591) Guadalcaçín España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/12/2023 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA OFERTA RECONSTRUCCION Y AMPLIACION EDIFICIO SANTA MARIA DEL PINO Nº 27 PLAN DIPUINVER 2022

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 14/12/2023 a las 12:00 horas

Proveedor de Información adicional

→ Presidencia de la E.L.A. de Guadalcaçín

Dirección Postal

→ Plaza Artesanía, 12
→ (11591) Guadalcaçín España

Lugar

→ ELA GUADALCACIN

Dirección Postal

→ PLAZA ARTESANIA, 12
→ (11591) JEREZ DE LA FRONTERA España

Tipo de Acto : Público

Objeto del Contrato: Reconstrucción y ampliación de edificio para nuevos usos administrativos sito en la Calle Santa María del Pino nº 27. Plan Dipu-Inver 2022

→ Descripción del procedimiento

El Objeto del contrato de obra es la reconstrucción de un edificio existente y su ampliación en planta conforme a las necesidades del Ayuntamiento de Guadalcazín. El objetivo del proyecto es adaptar la edificación a uso administrativo, manteniendo las características tipológicas del edificio. Por el estado de conservación, se ha optado por la solución más viable técnica y económicamente, que es la de demoler y reconstruir el edificio respetando la volumetría y los materiales de acabado, manteniendo así tipología tradicional de la edificación en Guadalcazín. Debido a las dimensiones de parcela y a las necesidades del Ayuntamiento se opta por una ampliación del edificio, alineada a la calle principal, con unos acabados menos tradicionales que se diferencia del edificio original. Las necesidades del Ayuntamiento abarcan la disponibilidad de nuevos espacios administrativos de usos múltiples y espacios de almacenaje para materiales y maquinaria. Con este contrato se satisfarán las necesidades que se describen en el proyecto de construcción de la obra, mediante la ejecución de la obra descrita en el mismo y definida en los planos, y con las características y calidad que se recogen en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

→ Valor estimado del contrato 417.355,37 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 505.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 417.355,37 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 15 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante APORTACION CLASIFICACION PROFESIONAL C 4 3 Albañilería, revocoa y revestidos SEGUN CLAUSULA 14 DE PCAP Y C 2 3 Estructuras de fabrica y hormigon

Clasificación empresarial solicitada

→ C2-3-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- Descripción DECLARACION RESPONSABLE/OFFERTA ECONOMICA/ CERTIFICADO ROLECE CLASIFICACION

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- OFERTA ECONOMICA MAS VENTAJOSA
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 100
 - Expresión de evaluación : OFERTA ECONOMICA MAS VENTAJOSA
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 100

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE